



Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

vyhlašuje

84. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ - INTEGROVANÉ PROJEKTY IPRŮ

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Prioritní osa	PO 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
Investiční priorita	IP 9a: Investice do zdravotnické a sociální infrastruktury, které přispívají k celostátnímu, regionálnímu a místnímu rozvoji, snižování nerovností, pokud jde o zdravotní stav, podporou sociálního začlenění díky lepšímu přístupu k sociálním, kulturním a rekreačním službám a přechodem od institucionálních ke komunitním službám
Specifický cíl	SC 2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi
Druh výzvy	Průběžná
Typ výzvy	Komplementární s prioritní osou 2 Sociální začleňování a boj s chudobou OP Zaměstnanost
Model hodnocení	Jednokolový



Upozornění:

Na výzvu ŘO IROP navazuje výzva nositele IPRÚ. Více viz informace uvedené ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce pro tuto výzvu.

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy	29. 6. 2018, 16:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	10. 7. 2018, 16:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	17. 7. 2018, 16:00
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	31. 12. 2019, 16:00
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	Do 30. 6. 2023 Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu do této výzvy.

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj – 57 928 923,- Kč Státní rozpočet – max. 6 815 167,- Kč Alokace výzvy z EFRR odpovídá souhrnu požadavků nositelů IPRÚ na financování projektů ve SC 2.1 uvedených ve strategiích IPRÚ. Maximální celková částka dotace z EFRR pro jednotlivé aglomerace bude stanovena podle údajů uvedených ve schválených strategiích IPRÚ.
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj - 85 % Státní rozpočet - obce - 5 % - nestátní neziskové organizace - 10 % - církve - 10 %



	- církevní organizace - 10 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů	<p>Minimální výše celkových způsobilých výdajů není stanovena.</p> <p>Maximální výše podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obce: 15 000 000 Kč - nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000 Kč <p>Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.</p> <p>Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) není stanovena.</p>
Podmínky veřejné podpory	<p>Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení
Území realizace	<p>Území aglomerace vymezené ve schváleném integrovaném plánu rozvoje území Liberecko - Jablonecké, Karlovarské, Zlínské a Mladoboleslavské aglomerace. Rozhodující není sídlo žadatele, ale místo realizace projektu.</p> <p>Území aglomerace (obec zahrnutá do aglomerace v integrovaném plánu rozvoje území) musí mít z realizace projektu prokazatelně úplný nebo převažující prospěch.</p>
Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none"> - obce - nestátní neziskové organizace - církve - církevní organizace



Cílová skupina	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none">- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),- osoby v nízkoprahové noclehárně,- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,- muži a ženy v azylovém domě,- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,- úplné rodiny v azylovém domě,- osoby v domě na půli cesty,- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),- osoby v přístřeší po vystěhování z bytu,- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,- osoby po opuštění věznice,- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,- muži a ženy v seniorském věku,- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,- osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),- osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,- osoby v nezákonně obsazené budově,- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).
-----------------------	--

Věcné zaměření	
Podporované aktivity	<p>Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.</p> <p>Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.</p>
Indikátory	<p>5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p>



Náležitosti žádosti o podporu	
Povinné přílohy	<ol style="list-style-type: none">1. Plná moc2. Zadávací a výběrová řízení3. Doklady o právní subjektivitě žadatele4. Studie proveditelnosti5. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu6. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení7. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby8. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení9. Položkový rozpočet stavby10. Vyjádření Řídicího výboru IPRÚ o souladu projektového záměru s integrovanou strategií11. Čestné prohlášení o skutečném majiteli12. Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení – v případě volby režimu Rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)13. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu14. Čestné prohlášení žadatele o souladu žádosti o podporu s projektovým záměrem projednaným Řídicím výborem IPRÚ

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Viz kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a kapitola 3.8 Specifických pravidel této výzvy.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 30. 6. 2023
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné.

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>ŘO IROP má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy</p> <p>Podmínky pro případnou změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 2.2 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce. Změny ve</p>



	výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které již žadatelé podali.
Příjmy projektu	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.</p> <p>Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy

Kontakty pro poskytování informací

Centrum pro regionální rozvoj České republiky

Krajská oddělení Centra pro regionální rozvoj České republiky (kontakty využitelné do podání žádosti o podporu v MS2014+) poskytují **informace ke zpracování žádosti o podporu a jejímu souladu s výzvou ŘO IROP.**

Aktuální kontakty jsou k dispozici na webových stránkách <http://www.crr.cz/cs/crr/kontakty-irop> nebo <http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy>.

Po předložení žádosti o podporu budou žadatelům sdělena formou depeše v MS2014+ jména administrátorů projektu pro další komunikaci v rámci administrace projektu.

Nositel integrované strategie IPRÚ

Poskytuje informace ke zpracování projektového záměru a jeho souladu s výzvou nositele IPRÚ. Kontakty jsou uvedeny ve výzvě nositele integrované strategie IPRÚ.

Nositel IPRÚ	Webové stránky nositele IPRÚ
Liberecko – Jablonecká aglomerace	http://www.liberec.cz/ipru/
Karlovy Vary	http://kvprojekty.cz/
Mladá Boleslav	http://www.mb-net.cz/ipru-mlada-boleslav/ms-39512/p1=39512
Zlín	http://www.zlin.eu/integrovaný-plan-rozvoje-uzemi-zlin-2014-2020-cl-1904.html