



## Seminář pro žadatele

**58. výzva IROP – Deinstitucionalizace  
sociálních služeb - SC 4.2 (MRR)**

**59. výzva IROP – Deinstitucionalizace  
sociálních služeb - SC 4.2 (PR)**

Řídicí orgán IROP, MS Teams, 6. 11. 2023



# Zahájení, představení IROP a rozdílů mezi IROP 2014+ a IROP 2021+

PhDr. Aleš Pekárek, ŘO IROP



INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ  
OPERAČNÍ PROGRAM



# Program



- 9:00 – 9:30      Prezence účastníků
- 9:30 – 9:45      Zahájení, představení IROP a rozdílů mezi IROP 2014+ a IROP 2021+ (ŘO IROP)
- 9:45 – 10:30      Představení 58. výzvy – DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB – SC 4.2 (MRR), 59. výzvy DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB – SC 4.2 (MRR) (zástupce ŘO IROP)
- 10:30 – 11:15      Systém hodnocení projektů a další administrace projektů, dotazy (Centrum)
- 11:15              Závěr





# Role MMR a Centra

- ◆ **Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky = Řídicí orgán IROP (ŘO IROP)**
  - řízení programu
  - příprava výzev a pravidel pro žadatele a příjemce
  - poskytovatel dotace
- ◆ **Centrum pro regionální rozvoj České republiky (Centrum) = Zprostředkující subjekt IROP**
  - Konzultační servis, konzultace
  - příjem a hodnocení žádostí o podporu
  - administrace změn, kontroly projektů, kontroly žádostí o platbu



# Změny v IROP 2021-2027

**Konzultační servis Centra** - zřízen [Konzultační servis Centra](#), ve kterém probíhá komunikace mezi žadatelem a Centrem k projektům před předložením žádosti o podporu

**Výzvy** - všechny výzvy v IROP jsou průběžné

**Integrované nástroje** - žadatel předkládá žádost přímo do výzvy ŘO pro ITI/CLLD

**Hodnocení v integrovaných výzvách** - žádosti o podporu se budou hodnotit pouze na Centru

**MS2021+** - Postup pro podání žádosti o podporu v MS2021+ a Příručka pro práci v MS2021+ jsou na [dokumenty IROP 2021-2027](#)

**Registrace uživatele v MS2021+** - nově přes Národní identitní autoritu

**Kategorie regionů** - nově tři kategorie regionů s max. mírou spolufinancování z EU pro méně rozvinuté regiony 85 %, pro přechodové regiony – 70 %, pro rozvinutější regiony – 40 %





Projekty VRR	40 %
Projekty PR	70 %
Projekty MRR	85 %





# Změny v IROP 2021-2027

**Zjednodušené metody vykazování** - v některých výzvách budou zavedeny Zjednodušené metody vykazování - paušální sazba ve výši 7 %

**Poskytnuté údaje veřejné správě** - nepožadujeme předložení již jednou veřejné správě poskytnutých údajů, např. výpis z Obchodního rejstříku / z katastru nemovitostí

**eCBA a sledování příjmů v projektu** - zrušena povinnost předkládat eCBA a sledovat příjmy

**Nevyčerpané prostředky** - mezi sledovanými obdobími se přesouvají automaticky, příjemce nemusí o převod žádat prostřednictvím žádosti o změnu

**Lhůty pro splnění** - zpravidla jsou navázány na datum doručení dokumentu či depeše

**Kontrola formálních náležitostí a přijatelnosti** - v případě potřeby po dvou výzvách k doplnění žádosti vyzýváno ještě k opravě zjevných formálních chyb

Více na <https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027/zmeny-v-irop-2021-2027>





# IROP 2021-2027: priority

Číslo priority	Název priority
Priorita 1	Zlepšení výkonu veřejné správy
Priorita 2	Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva
Priorita 3	Rozvoj dopravní infrastruktury
<b>Priorita 4</b>	<b>Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví</b>
Priorita 5	Komunitně vedený místní rozvoj
Priorita 6	Rozvoj městské mobility







# IROP 2021-2027: specifický cíl 4.2

**Podpora socioekonomického začlenění marginalizovaných komunit, domácností s nízkými příjmy a znevýhodněných skupin včetně osob se zvláštními potřebami, pomocí integrovaných opatření, včetně bydlení a sociálních služeb (celkem 9 mld. Kč z EFRR)**

Sociální služby (2,78 mld. Kč z EFRR)

Sociální bydlení (2,7 mld. Kč z EFRR)

Deinstitucionalizace sociálních služeb (3,55 mld. Kč z EFRR)



# Představení výzvy

**58. výzva IROP – Deinstitutionalizace sociálních služeb - SC 4.2 (MRR)**

**59. výzva IROP – Deinstitutionalizace sociálních služeb - SC 4.2 (PR) +**

**Mgr. Marek Zeman, ŘO IROP**



# Deinstitucionalizace sociálních služeb - kontext



- Výzva je zaměřena na aktivitu specifického cíle 4.2 Podpora socioekonomického začlenění marginalizovaných komunit, domácností s nízkými příjmy a znevýhodněných skupin včetně osob se zvláštními potřebami, pomocí integrovaných opatření, včetně bydlení a sociálních služeb:

## Deinstitucionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování:

deinstitucionalizace sociálních služeb pro osoby se zdravotním postižením, seniory a osoby s mentálním postižením.

# Deinstitucionalizace sociálních služeb – Regionální akční plány



## Méně rozvinuté regiony (MRR)

Alokace z Evropského fondu pro regionální rozvoj pro jednotlivé kraje:

- ◆ Karlovarský kraj – 56 100 000 Kč
- ◆ Ústecký kraj – 88 019 370 Kč
- ◆ Liberecký kraj – 214 200 000 Kč
- ◆ Královéhradecký kraj – 473 280 000 Kč
- ◆ Pardubický kraj – 224 400 000 Kč
- ◆ Olomoucký kraj – 448 800 000 Kč
- ◆ Moravskoslezský kraj – 258 060 000 Kč
- ◆ Zlínský kraj – 464 610 000 Kč

## Přechodové regiony (PR)

Alokace z Evropského fondu pro regionální rozvoj pro jednotlivé kraje:

- ◆ Středočeský kraj – 315 155 368 Kč
- ◆ Kraj Vysočina – 522 944 246 Kč
- ◆ Jihomoravský kraj – 490 360 386 Kč

Kraje Jihočeský a Plzeňský nerealizují DI s podporou z EFRR

# Výzvy – srovnání



Výzva	58. výzva	59. výzva
Datum vyhlášení výzvy	30. 10. 2023 ve 14:00	30. 10. 2023 ve 14:00
Ukončení příjmu žádostí	31. 12. 2027 ve 14:00	31. 12. 2027 ve 14:00
Způsobilost výdajů	Od 1. 1. 2021 do data ukončení realizace projektu	Od 1. 1. 2021 do data ukončení realizace projektu
Min/max. výše CZV	1 mil. Kč / není stanoveno	1 mil. Kč / není stanoveno
Alokace výzvy	EFRR – 2 227 469 370 Kč SR – 0 Kč	EFRR – 1 328 460 000 Kč SR – max. 284 670 000 Kč

# Výzvy – srovnání



Výzva	58. výzva	59. výzva
Oprávnění žadatelé	kraje, obce, organizace zřizované nebo zakládané kraji / obcemi	kraje, obce, organizace zřizované nebo zakládané kraji / obcemi
Typ regionu	MRR – KV, Úst, Lib, KH, Par, Olom, MS, Zlínský kraj	PR – Středočeský, Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj
Struktura financování (EU, SR)	obce, kraje, org. zřizované kraji, obcemi EU – 85 % SR – 0 % organizace zakl. kraji, obcemi EU – 85 % SR – 0 %	obce, kraje, org. zřizované kraji, obcemi EU – 70 % SR – 15 % organizace zakl. kraji, obcemi EU – 70 % SR – 0 %



# Podporované aktivity

- ◆ Záměrem je prosazení národní strategie a národního přístupu při deinstitucionalizaci pobytových zařízení, aby sociální služby umožnily uživateli návrat či setrvání v přirozeném prostředí a jeho aktivní zapojení na trh práce a do společnosti. Projekt musí splňovat Kritéria sociálních služeb komunitního charakteru a kritéria transformace a deinstitucionalizace (viz webové stránky MPSV Kritéria sociálních služeb komunitního charakteru a kritéria transformace a deinstitucionalizace (mpsv.cz)).

# Podporované aktivity



- ◆ Financováno bude zázemí pro všechna zařízení sociálních služeb uvedených v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách“). Podpořeny budou všechny druhy (sociální poradenství, služby sociální péče a služby sociální prevence) a formy (pobytové, ambulantní a terénní) sociálních služeb uvedených v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.





# Podporované aktivity

- V případě nákupu vozidel pro sociální služby se musí jednat o vozidla na alternativní paliva (CNG/elektro/vodík) nebo o vozidla na konvenční paliva (benzín/diesel), v obou případech splňující emisní limit 50 g CO<sub>2</sub>/km.
- U vozidel jsou uplatněny následující limity celkových způsobilých výdajů:
  - maximální výše celkových způsobilých výdajů pro pořízení automobilu bez dalších úprav je 1 820 000 Kč,
  - maximální výše celkových způsobilých výdajů pro pořízení automobilu s úpravou pro převoz osob s omezenou schopností pohybu je 2 210 000 Kč.

# Přímé výdaje na hlavní část projektu



## Pořízení stavby formou výstavby a stavební úpravy

- ◆ Výstavby, přístavby, nástavby nových budov sloužících k poskytování registrovaných sociálních služeb, či jejich zázemí;
- ◆ stavební úpravy (rekonstrukce, modernizace apod.) stávajících budov sloužících k poskytování registrovaných sociálních služeb;
- ◆ vytvoření zázemí pro poskytování registrovaných sociálních služeb ve vazbě na základní činnosti sociálních služeb dle zákona o sociálních službách a vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “vyhláška č. 505/2006 Sb., o sociálních službách”);
- ◆ administrativní zázemí / kanceláře včetně jejich vybavení pro poskytování sociální služby;
- ◆ provozní zázemí včetně vybavení (mimo obytné prostory uživatelů pobytové služby) pro technicko – hospodářské pracovníky organizace poskytující sociální služby;

# Přímé výdaje na hlavní část projektu



- vybudování zázemí pro stravování včetně vybavení pro klienty dané sociální služby, a pokud je poskytnutí stravy součástí poskytované sociální služby;
- vybudování a stavební úpravy souvisejících inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, elektrické vedení) v rámci stavby, která je součástí projektu a projektové dokumentace stavby (způsobilým výdajem je přípojka realizovaná i mimo pozemek hlavní stavby, pokud je tato přípojka součástí projektové dokumentace a souvisí s realizovaným projektem);
- zeleň v okolí budov a na budovách (vegetační střechy a fasády, aleje, hřiště, sportovní hřiště, parky a zahrady);
- parkovací stání (garáž, parkovací místa, parkovací plochy) v areálu nezbytné pro provoz zařízení, včetně příjezdových komunikací v areálu a nezbytného doprovodného vybavení;
- úpravy k zajištění bezbariérovosti objektu;
- zvýšení energetické účinnosti při renovaci/výstavbě budov.

# Přímé výdaje na hlavní část projektu



## Nákup stavby

- Výdaje na nákup stavby (celé nebo její části) určené k realizaci projektu jsou způsobilým výdajem v případě, že jsou splněny současně následující podmínky:
- Cena stavby nebo práva stavby je oceněna znaleckým posudkem, který nesmí být starší než 6 měsíců před pořízením stavby nebo zřízením práva stavby, vyhotoveným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku“). Lze doložit znalecký posudek vyhotovený i po pořízení stavby nebo po zřízení práva stavby, je však nezbytné, aby v posudku bylo uvedeno, že je zpracován k datu pořízení stavby či zřízení práva stavby.
- Způsobilým výdajem je pořizovací cena nebo v případě práva stavby cena sjednaná dle smlouvy o právu stavby, v obou případech maximálně však do výše ceny stanovené znaleckým posudkem.

# Přímé výdaje na hlavní část projektu



- ◆ V případě, že se stavba eviduje v katastru nemovitostí podle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, je rozhodným okamžikem pro posouzení časové způsobilosti pořízení stavby nebo práva stavby datum, ke kterému má vklad do katastru nemovitostí právní účinky. V ostatních případech, kdy se daná stavba neeviduje v katastru nemovitostí, je rozhodující okamžik pro posouzení časové způsobilosti pořízení stavby účinnost právního aktu o převodu vlastnických práv.
- ◆ Ve výjimečných a řádně odůvodněných případech lze povolit nákup staveb, které jsou pro účely projektu určeny k demolici. Takový výdaj musí být řádně odůvodněn ve studii proveditelnosti.

# Přímé výdaje na hlavní část projektu



## Pořízení majetku / Pořízení vybavení staveb

- ◆ pořízení vybavení pro zajištění provozu zařízení s odůvodněnou vazbou na poskytování sociálních služeb (dlouhodobý a krátkodobý hmotný a nehmotný majetek) dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách a vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách;
- ◆ pořízení kompenzačních pomůcek pro poskytování sociální služby, včetně krátkodobého zapůjčení klientovi s odůvodněnou vazbou na poskytování sociální služby;
- ◆ pořízení zdravotnických prostředků pro sociální služby dle § 36 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, které jsou klientům poskytovány prostřednictvím osob s odbornou způsobilostí k výkonu zdravotnického povolání;
- ◆ pořízení vozidla pro účely poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách;
- ◆ pořízení asistenčních a asistivních technologií, a systémů protipožární ochrany.

# Přímé výdaje na doprovodnou část projektu



## Nákup pozemku

Pořizovací cena pozemků může být započtena maximálně do výše 10 % celkových způsobilých výdajů na projekt. V případě opuštěných ploch a ploch dříve používaných k průmyslovým účelům, které zahrnují budovy, se tento limit zvýší na 15 %. V případě, že jsou v projektu přítomny oba typy pozemků, je možné uplatnit na druhý typ pozemků 15 %, nicméně způsobilé výdaje v součtu za všechny pozemky v projektu nemohou nikdy překročit limit 15 % celkových způsobilých výdajů na projekt.

# Přímé výdaje na doprovodnou část projektu



- ◆ Výdaje na nákup pozemku (celého nebo jeho části) určeného k realizaci projektu jsou způsobilým výdajem v případě, že jsou splněny současně následující podmínky:
  - Pozemek je oceněn znaleckým posudkem, který nesmí být starší než 6 měsíců před pořízením nemovitosti, vyhotoveným podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku. Lze doložit znalecký posudek vyhotovený i po pořízení nemovitosti, je však nezbytné, aby v posudku bylo uvedeno, že je zpracován k datu pořízení nemovitosti.
  - Způsobilým výdajem je pořizovací cena nebo cena stanovená znaleckým posudkem podle toho, která z uvedených cen je nižší, vždy však maximálně do limitu pro pořizovací cenu pozemku stanoveného výše.
  - Rozhodným okamžikem pro posouzení časové způsobilosti pořízení pozemku je datum, ke kterému má vklad do katastru nemovitostí právní účinky. Smlouva o koupi pozemku může být sepsána i před zahájením realizace projektu.





# Nepřímé náklady

Náklady, které nelze při použití paušální sazby 7 % zahrnout mezi přímé výdaje.

- ◆ Dokumentace žádosti o podporu
- ◆ Projektová dokumentace a dokumentace pro realizaci projektu
- ◆ Administrativní kapacity a řízení projektu
- ◆ Poplatky
- ◆ Režijní, provozní a jiné náklady
- ◆ Publicita projektu
- ◆ Další náklady související s projektem

# Indikátory



- ◆ 554 010 Počet podpořených zázemí pro služby a sociální práci
- ◆ 554 101 Nová kapacita podpořených zařízení pobytových sociálních služeb
- ◆ 554 201 Rekonstruovaná či modernizovaná kapacita podpořených zařízení pobytových sociálních služeb
- ◆ 554 301 Nová kapacita podpořených zařízení sociální péče
- ◆ 554 401 Rekonstruovaná či modernizovaná kapacita podpořených zařízení sociální péče
- ◆ 554 611 Počet uživatelů nových nebo modernizovaných zařízení sociální péče za rok
- ◆ 323 000 Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů

Vše podstatné v příloze č. 1 Metodické listy indikátorů



# Povinné přílohy k žádosti o podporu



1. Plná moc
2. Zadávací a výběrová řízení
3. Studie proveditelnosti
4. Doklad o prokázání právních vztahů k nemovitému majetku, který je předmětem projektu
5. Doklad prokazující povolení umístění stavby v území dle stavebního zákona
6. Doklad prokazující povolení k realizaci stavebního záměru dle stavebního zákona
7. Znalecký posudek
8. Projektová dokumentace stavby
9. Rozpočet stavebních prací
10. Povinné přílohy prokazující vyhodnocení žadatele o podporu z pohledu podniku v obtížích
11. Podklady pro stanovení kategorií intervencí a kontrolu limitů
12. Smlouva o zřízení bankovního účtu



# Povinné přílohy k žádosti o podporu



13. Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)
14. Souhlasné stanovisko subjektu, který vydal komunitní plán nebo krajský střednědobý plán rozvoje sociálních služeb.
15. Pověřovací akt
16. Transformační plán
17. Doklad o schválení transformačního plánu
18. Souhlasné stanovisko MPSV
19. Čestné prohlášení žadatele k souhlasnému stanovisku MPSV
20. Výpis z Evidence skutečných majitelů
21. Dokumentace k prověřování z hlediska klimatického dopadu

# Udržitelnost



- ◆ Udržitelnost je doba, po kterou příjemce musí zachovat účel, cíle a výstupy projektu. Podmínky pro udržitelnost jsou uvedeny v kapitole 4.4 Obecných pravidel.
- ◆ Příjemce podpory je povinen dodržovat podmínky výzvy po celou dobu pověření k výkonu SOHZ sociálních služeb v případě režimu podle rozhodnutí Komise 2012/21/EU.
- ◆ Popis zajištění výstupů projektu v době udržitelnosti je popsán ve studii proveditelnosti (příloha č. 2 těchto Specifických pravidel).

# DĚKUJEME ZA POZORNOST

## Řídicí orgán IROP



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR